

所在地	新潟市北区松浜4丁目13番4, 13-5			種別	売地	価格	6,470,000円	仲介手数料不要 (売主)
交通	最寄駅	白新線 「新崎駅」	5600m					
	バス	松浜郵便局前	250m					
土地	面積	登記簿	178.30㎡ (53.93坪)					
	地目	宅地						
地	道路	東側 11m公道	1級市道 松浜線					
		間口10m接道	奥行17.83m					
設備	飲用水	引込有	標高19m					
	公共下水	前面道路						
	ガス	無						
	雑排水	側溝						
法規制	都市計画	市街化区域						
	用途地域	第1種中高層住居専用地域						
	建ぺい率	60%	容積率 200%					
学区	松浜小学校	700m						
	松浜中学校	350m						
住環境	ウオロク松浜店	北区役所松浜出張所						
	コメリ松浜店	北地区スポーツセンター						
	松浜郵便局	北地区図書館						
	松浜市(2日・7日)	クスリのアオキ松浜店						
	松浜こども園	キューピット松浜店						
	新潟空港	ゲイトヒルズ河渡新町						
				<p>新潟県知事(11)2725号  <b>(株)日新不動産</b>          新潟市北区松浜本町1-17-5          TEL025-259-3410・FAX025-259-4203  <a href="http://www.nissinn.com">http://www.nissinn.com</a> E-mail niigata@nissinn.com</p>				